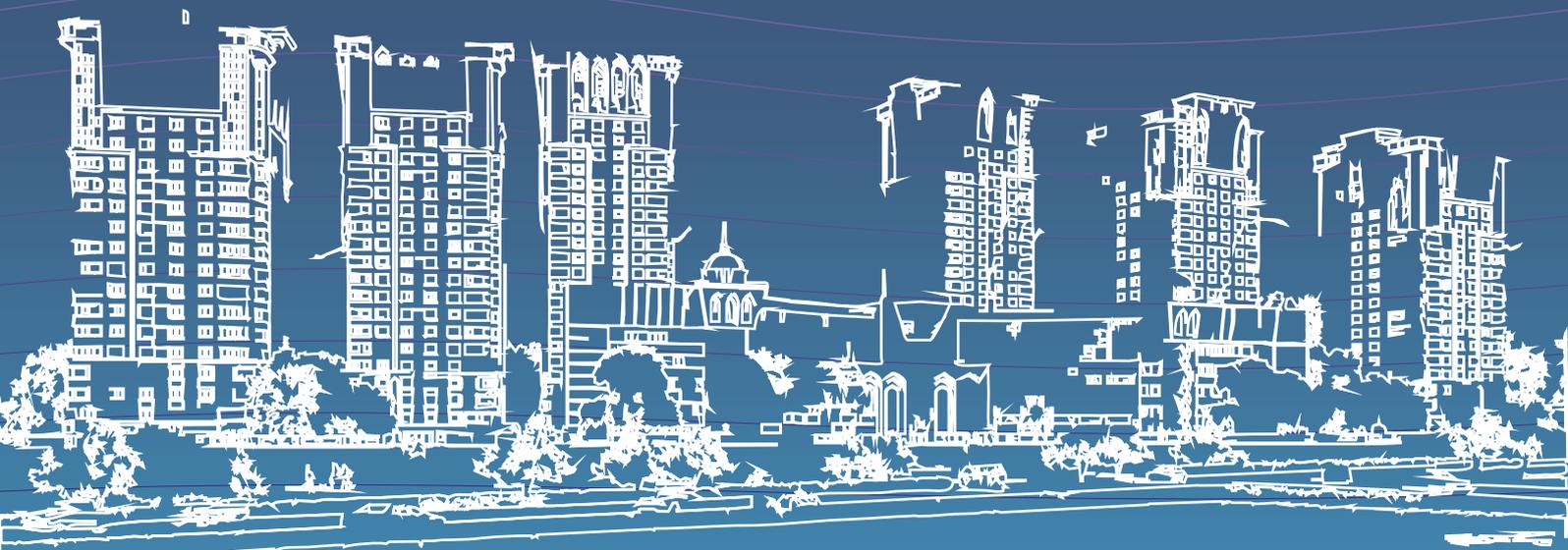


Проектный Институт

MIKAS



2016 г.

ISO 9001
Система менеджмента
сертифицирована



Проектный Институт «MIKAZ», был основан в 1989 году.

Начиная с этого времени ПИ «MIKAZ» осуществляет свою деятельность на рынке услуг по проектированию гражданских и промышленных зданий и сооружений на протяжении 26 лет.

В период с 1992 по 2003 г.г. основными Заказчиками ПИ «MIKAZ» являлись силовые структуры Республики Узбекистан: Министерство Обороны, Служба национальной безопасности, Служба правительственной связи, Комитет по охране государственной границы, для которых было запроектировано более 100 специализированных объектов, в том числе и не имевших аналогов в Республике.

В этот период ПИ «MIKAZ» сотрудничал с такими известными фирмами как ALSTOM, ABB, LOCKHEED MARTIN, TOPMSON.

Проекты, разработанные ПИ «MIKAZ», проходили Главгосэкспертизу при Госкомархитектуре Республики Узбекистан и все были рекомендованы к строительству.

С 2004 года ПИ «MIKAZ» стал активно осуществлять свою деятельность за пределами Узбекистана по экспортным контрактам. Основной заказчик - крупнейшая строительная компания Казахстана - «Базис-А».

В этот период основным направлением выполняемых работ является проектирование многофункциональных комплексов, с применением монолитного безригельного каркаса, обеспечивающего свободную планировку внутреннего пространства зданий.

Проектируемое элитное жилье повышенной комфортности с полной инфраструктурой необходимых услуг и развлечений разрабатывается на основе новейших передовых технологий в области проектировании и строительства.

Помимо элитных застроек на охраняемых участках, разработки последних лет учитывают ситуацию спроса и покупательской способности современного рынка жилья.

Основная концепция сегодняшнего дня – создание более экономичного, оптимизированного по площади, но не менее комфортного жилья, с максимальным сохранением уже существующей инфраструктуры.

В виду сжатых сроков и необходимости быстрой окупаемости инвестиций, проектирование большинства объектов осуществляется при параллельном проектировании и строительстве.

За всеми строящимися объектами специалистами компании осуществляется авторский надзор и инженерное сопровождение.

ПИ «MIKAZ» имеет в собственности два офисных здания, полностью оснащенных современным оборудованием, и располагает всеми необходимыми условиями для плодотворной работы сотрудников.

Перечень работ, выполняемых при проектировании комплексов ПИ «MIKAZ», включает все стадии: адаптация и консалтинг, эскизное проектирование, разработка «РД» (рабочая документация), состоящей из стадий «П» (стадия проект) и «РП» (стадия рабочий проект); работа с экспертизой и получение экспертного заключения, авторский надзор и инженерное сопровождение строящихся объектов.

Деятельность проектного института отмечена Международной наградой «European Quality» («Европейское Качество»), присужденной решением Номинационного Комитета Европейской Бизнес Ассамблеи (ЕВА, Оксфорд, Великобритания).

Лицензии, Свидетельства и награды



География наших объектов

Ивантеевка



Нижний Новгород



Котельники



Королев



Атырау



Томск



Алматы



Щербинка



Ташкент



Усть-Каменогорск



Астана



Самара



Алушта



Балашиха



Владивосток



Ереван

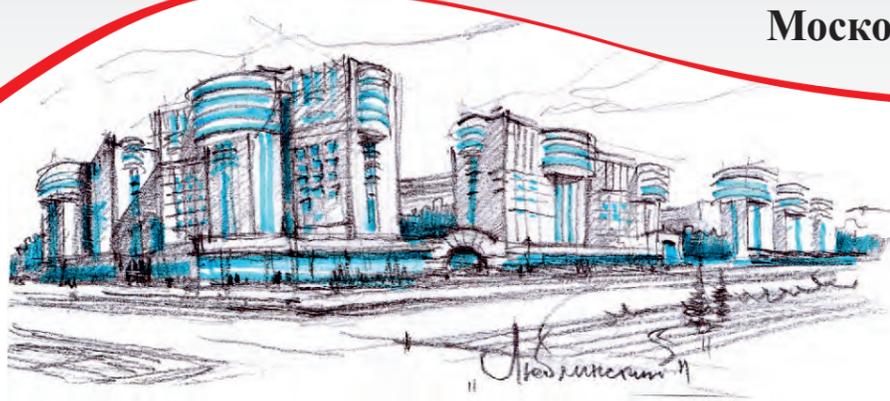


Жилой комплекс "Калипсо 1".

г. Щербинка,
Московская область



Первая очередь проектирования
жилой комплекс на 334 квартиры
с подземными паркингами,
офисными помещениями
Проект в стадии разработки
Объект в стадии строительства



Одно из главных направлений развития г. Щербинка Московской области, начинается вдоль Симферопольского шоссе, сообщением Москва - Подольск.

Как раз здесь и расположен Жилой комплекс "Калипсо 1". Его развитие решалось как продолжение городской части Москвы. Микрорайон разделен на два основных участка, между которыми проходит бульвар. Бульвар, с пешеходной аллеей и проезжей частью, является дополнительной транспортной связью между Симферопольским шоссе и ул. 40 лет Октября; эта связь разгружает потоки, идущие в сторону МКАД.

По обе стороны от бульвара жилые дома в 12-16 этажей, располагаясь по периметру участков, создают внутреннее пространство для дворов. Там же размещаются детские сады, школы, спортивные зоны, гостевые стоянки и стоянки для жителей. Все это создает соответствующий комфорт для проживания.

На месте ветхих домов, подлежащих сносу, проектируются новые высотные жилые дома. Различные типы жилых домов, как линейные так и точечные, удачно вписались в окружающую застройку.

Основой концепции является сохранение внутреннего пространства дворов с уже существующей инфраструктурой, а вдоль главного направления, а именно вдоль Симферопольского шоссе, создать современную, пластичную, панорамную застройку.

Проектом предусмотрены одно, двух и трехкомнатные квартиры. Размеры квартир, размещение их в плане этажа, положение светового фронта, благоприятная ориентация и освещенность обеспечивают удобные и здоровые условия для жизни человека. Решение квартир построено по принципу функционального зонирования с возможностью «гибкой» планировки, трансформации внутриквартирного пространства, что создает благоприятные условия использования помещений квартиры с учетом изменяющихся потребностей семьи. Положенная в основу архитектурно-планировочного решения конструктивная система каркаса позволяет обеспечить гибкие планировочные решения квартир, возможность межквартирной трансформации в пределах этажа, и дома в целом.

Для комфорта жителей микрорайона под всеми домами проектируются подземные паркинги.

Большие, величественные, похожие на океанские лайнеры, эти дома создают ощущение защищенности от внешних невзгод и потрясений, ощущения надежности, тепла, уюта и комфорта.

Это несомненно создаст новый облик части города на подъезде к Москве.

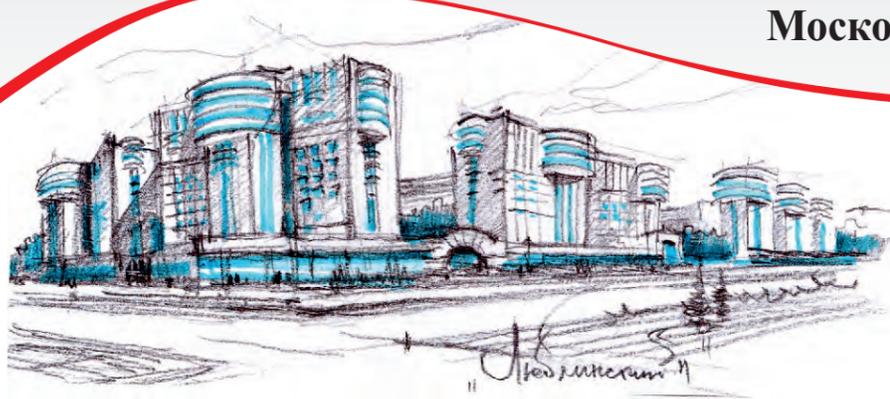


Жилой комплекс "Калипсо 2".

г. Щербинка,
Московская область



Первая очередь проектирования
жилой комплекс на 334 квартиры
с подземными паркингами,
офисными помещениями
Проект в стадии разработки
Объект в стадии строительства



Участок проектируемого многоэтажного жилого дома №11 находится в окружении улиц 40 лет Октября и Чапаева в северной части города Щербинка, Московской области.

На участке строительства расположены двухэтажные жилые дома ветхого фонда, подлежащие сносу, и новый 15-этажный жилой дом. Планировочными ограничениями являются красные линии по улице 40 лет Октября, улицы Чапаева и по существующей застройке. Проезд осуществляется со стороны улиц Чапаева и Мостотрест.

Проектируемый жилой дом – разновысотный от 7 до 15 этажей, Г-образный в плане и состоит из четырех блоков. Два из них, 7 и 9 этажные, располагаются вдоль улицы 40 лет Октября, а оставшиеся два, 11 и 15 этажные - вдоль ул. Чапаева. Данное решение продиктовано площадью и конфигурацией участка и оптимальной инсоляцией, как самого дома, так и окружающей застройки.

На первом этаже размещаются арендные помещения с входами со стороны прилегающих улиц. Со стороны двора предусмотрены охраняемые входные группы в жилую часть дома, расположенную со 2 по 15 этажи включительно. Такое решение позволяет полностью отделить общественную зону от жилой части дома.

Жилая часть дома представлена 1, 2, 3- комнатными квартирами. Наличие разных типов квартир, отличающихся по своим планировочным решениям друг от друга, позволяет расширить возможность выбора с учетом индивидуальных предпочтений. Квартиры небольшие по площадям, (однокомнатные - до 49,0 м²; двухкомнатные - до 63,0; м², трехкомнатные - до 80,0 м²), тем ни менее очень уютные и с хорошим зонированием помещений. На верхних этажах более комфортные квартиры за счет консолей, которые одновременно позволяют решить динамичную пластику фасадов.

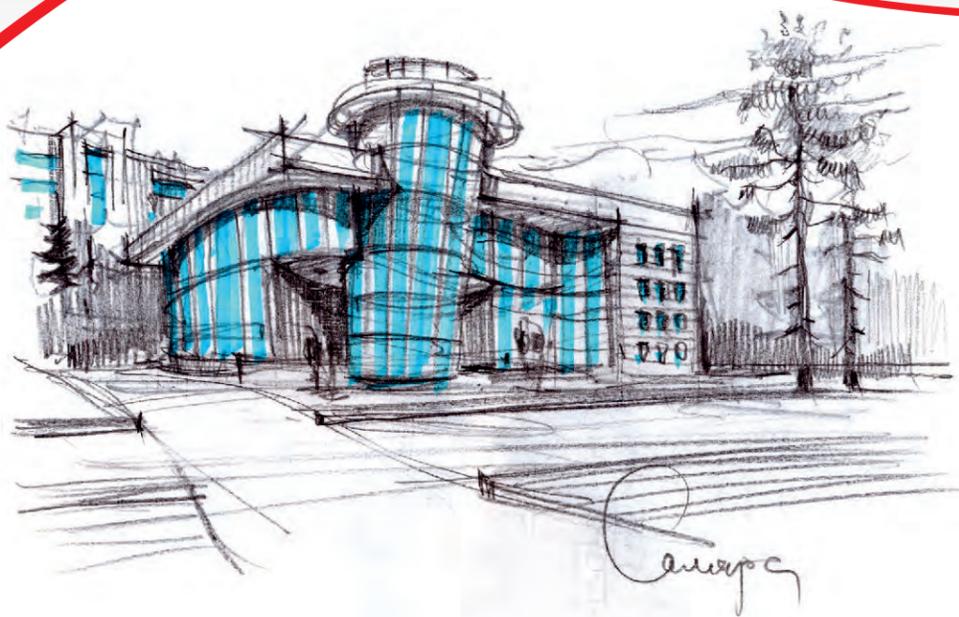
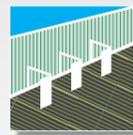
В каждом блоке предусмотрены лифты в соответствии с требованиями и этажностью, а также мусорные камеры.

Фасады здания решены в едином стиле со строящимся на этой же площадке домом, что позволяет создать единый архитектурный ансамбль по ул. 40 лет Октября. Витражи на всю высоту первого этажа с акцентированными входами в виде порталов, придают зданию легкость.

Начиная со второго этажа, вентилируемый фасад из современных отделочных материалов в сочетании со стеклянными эркерами и балконами, создают общую динамику фасадов.

Данный объект будет логичным продолжением первой очереди строительства, которое ведется на





Жилой комплекс на 462 квартиры
с подземными паркингами,
торговым комплексом
Проект выполнен в 2008 г.



Лес, река... Как часто эти слова ассоциируются с приятными образами, отдыхом, спокойным размеренным течением времени, когда сумасшедший темп современной жизни и стрессы остаются в стороне. Именно таким местом является новый жилой комплекс в городе Самаре. Территория комплекса расположена в экологически благоприятном месте, в лесном массиве, в непосредственной близости с рекой Волга.

Несмотря на сложную конфигурацию и рельеф, жилые дома расположены самым удачным образом, создавая внутренние дворы с детскими площадками и полянами для отдыха.

Строгие прямые линии зданий гармонично вписались в окружающую среду и вместе с могучими деревьями тянутся вверх, к солнцу. Теплые оттенки современных отделочных материалов еще больше объединяют дома с природным ландшафтом.

Панорамное витражное остекление с энергосберегающими стеклопакетами, открытые верхние террасы представляют великолепный обзор.

Квартиры с просторной планировкой, светлые и солнечные, хорошо проветриваются.

Встроенный гараж, запроектированный под жилыми домами, позволяет попасть непосредственно в квартиры по лестнице или с помощью лифта, не выходя на улицу, что очень приятно в ненастную погоду.

Большой торгово-развлекательный и бытовой комплекс, находящийся здесь же на территории, поможет решить множество различных бытовых проблем, а так же прекрасно провести свободное время.

Этот жилой комплекс в лесном массиве – островок тишины, природной красоты и комфорта.



Экспликация зданий и сооружений:

1. Главный въезд на территорию, с КПП
2. Дополнительные входы и выезды
3. Жилые дома тип-1, 6-этажей
4. Жилые дома тип-2, 6-этажей
5. Трансформаторная подстанция
6. Центральный развлекательный комплекс
7. Игровые площадки и площадки для отдыха
8. Хозяйственные площадки

Технико-экономические показатели:

1. Площадь участка - 5,024 га.
2. Общая площадь комплекса - 87 947 м²
в том числе: - общая площадь домов - 68 147 м²
- площадь гаражей (на 450 м/м.) - 16 200 м²
- площадь для торговли и развлечений - 3 600 м²
3. Общая площадь квартир - 47 700 м²
ориентировочное количество жителей - 1 200 чел.
ориентировочная плотность - 240 чел/га





Жилой комплекс на	-	2605 кв.
Площадь территории	-	18.4 га
Численность населения	-	3614 чел
Общая площадь квартир жилых домов	-	126500 м²
Площадь объектов общественного назначения	-	13100 м²

ЖК «Валентиновка Парк», расположенный в ближнем Подмосковье среди новостроек Королева по праву может считаться «малоэтажной жемчужной» среди новостроек этого прекрасного города. Он расположен в 12 км. от г. Москвы по Ярославскому шоссе, где преобладает малоэтажная застройка, и ограничен улицами Горького, Добролюбова и Полевой. Месторасположение выбрано не случайно - это экологически чистый район, окруженный вековыми соснами. С юга к нему примыкает Национальный парк «Лосиный остров», а с севера и востока - дачные поселки.

Доехать до ЖК «Валентиновка Парк» можно на электричке с Ярославского вокзала, на автобусах и маршрутных такси от м «ВДНХ», на личном автотранспорте - по Ярославскому шоссе.

В проекте строительства жилого комплекса запланированы:

-23 трехэтажных монолитно-кирпичных дома с мансардами, созданные по индивидуальным проектам. В подъездах будут установлены лифты, что является большой редкостью для малоэтажных домов, а следовательно преимуществом жилого комплекса.

- 2 детских сада: на 120 и 40 мест;

-1 Школа на 550 мест;

-Библиотека;

-Культурно-развлекательный центр;

-Раздаточный пункт молочной кухни;

- На первых этажах домов разместятся социально-бытовые объекты: магазины, аптеки, отделение банка, салоны красоты, предприятия служб быта;

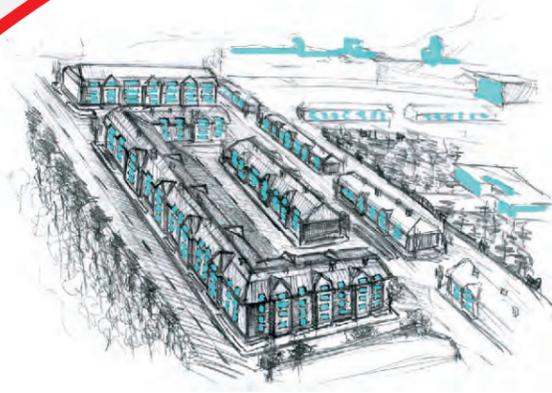
- 2 наземных паркинга на 500 машиномест каждый;

- Собственная котельная.

«Валентиновка Парк» - малоэтажный жилой комплекс, который сумел совместить все прелести городского комфорта и природной гармонии.

Мы приложили максимум усилий, чтобы жизнь в ЖК «Валентиновка Парк» для владельцев квартир стала легкой и комфортной.





Жилой комплекс на	- 2705 кв.
Площадь территории	- 26.2033 га
Численность населения	- 6800 чел
Общая площадь квартир жилых домов	- 170000 м²
Площадь объектов общественного назначения	- 12000 м²

Новый жилой комплекс Подмосковья, относящийся к современным новостройкам города Королев, проектируется в целях создания всевозможных удобств и комфортной жизни людей, планирующих в нем проживать. Проект предусматривает формирование дворовых зон отдыха с размещением детских игровых площадок, а также площадок для отдыха взрослого населения и занятий физкультурой.

Основным местом отдыха жителей комплекса станет планируемый пешеходный бульвар, в самом центре микрорайона по соседству с благоустроенной территорией школы. Будут обустроены детские площадки, установлены скамейки и организованы газоны. Кроме того, мы постарались обеспечить шаговую доступность всех необходимых социальных объектов, позволяющую значительно экономить время на решение бытовых вопросов.

В проекте строительства комплекса запланированы:

- детский сад на 100 мест;
- детский сад на 80 мест;
- общеобразовательная школа на 648 мест;
- раздаточный пункт молочной кухни;
- культурно-досуговый центр;
- аптечные пункты;
- административно-офисный центр, ФОК;
- магазины продовольственных товаров;
- магазины не продовольственных товаров;
- предприятия общественного питания;
- ДЮСШ;
- офисные помещения;
- спортивно-тренажерный зал;
- клубы;
- специализированное внешкольное учреждение;

- банно-оздоровительный комплекс;
- бассейн;
- библиотека;
- встроено - пристроенные магазины;
- предприятия общественного питания;
- административно-деловые учреждения;
- юридическая консультация;
- нотариальная контора;
- пункты приёма прачечной и химчистки;
- предприятия бытового обслуживания;
- офис и малые предприятия;
- опорный пункт охраны порядка;
- отделение, филиал сбербанка;
- отделение связи;
- паркинги;





г. о. Котельники

Жилой комплекс на 972 квартиры с магазинами, ТСЖ, ОПП.
Общая площадь квартир здания - 50597.6 м2
Общая площадь магазинов - 967.2 м2
Общая площадь ТСЖ - 112.0 м2
Общая площадь ОПП - 130.8 м2



Современный жилой дом секционного типа, состоящий из 972 квартир, представляет собой объем «С» образной формы в плане, чтобы обеспечить внутреннее дворовое пространство, которое будет ограждать от наружной бытовой суеты проживающих в доме людей. В доме будут располагаться жилые, офисные помещения, а также торговые учреждения. При входах в подъезды запланированы места для консьержа и магазины.

Каждая квартира имеет максимально комфортную и функциональную планировку, имеющую аварийный выход на лоджию. Кроме того, все входы в здание оборудованы пандусами для маломобильных групп населения. Еще одним преимуществом является тот факт, что для каждой блок секции запроектирован просторный лифт с габаритами кабины 2100 x 1100мм и грузоподъемностью 630 кг.

Для сохранения тепла в квартирах были применены энерго-эффективные ограждающие конструкции системы «Юникон».

Полностью облицованный керамогранитной плиткой цоколь и первый этаж придают зданию устойчивый, эстетичный архитектурный облик, что способствует поддержанию архитектурного ансамбля данного участка. Оконные блоки и балконные двери во всех квартирах предусмотрены из двухкамерных стеклопакетов в ПВХ, тогда как в магазинах и других не жилых помещениях первого этажа применены окна и двери из алюминиевого профиля.



Жилой комплекс «Нижний Новгород».



г. Нижний Новгород.

Жилой комплекс на - 765 кв.
Жилая площадь квартир здания - 19897.7 м2.
Площадь квартир здания - 34698.2 м2.
Общая площадь квартир здания - 3538.3 м2.



Жилой комплекс из шести домов на 765 квартир, проектируется для обеспечения служебным жильем военнослужащих Министерства обороны Российской Федерации. Многоквартирные жилые дома секционного типа с различным выбором вариантов квартир. В основном, в каждой секции запроектированы одно-, двух-, трех- и пяти- комнатные квартиры. Высота квартир первого этажа не менее 2.7м, тогда как высота жилых помещений со 2 по 9 этажи - 2.57м.

Для удобства проживающих людей в доме на первых этажах предусмотрены кладовые, оборудованные раковиной. Кроме того, каждая квартира, начиная с 5 этажа, дополнительно имеет аварийный выход на незадымляемую лестницу.

На первом этаже размещены помещения консьержа со встроенным сан.узлом. Вокруг дома организовано озеленение и благоустройство территории.



Жилой комплекс "СоюзДорНии К-6,7".



г. Балашиха.



Конструктивные решения для жилого комплекса.

Здания, высотой 25 этажей, располагаются на участке, площадью 0.85 га и представляют собой односекционные жилые дома башенного типа, объединенные между собой встроенно-пристроенным торгово-офисным центром. Участок под строительство граничит:

- С севера - проектируемый проезд
- С востока - проектируемый проезд, далее лесопарковая зона.
- С юга и запада - существующие и проектируемые 17-ти и 25-ти этажные жилые дома.

Расчетное количество жителей проектируемых двух домов составляет 905 человек. Общая площадь квартир здания 27150 м².



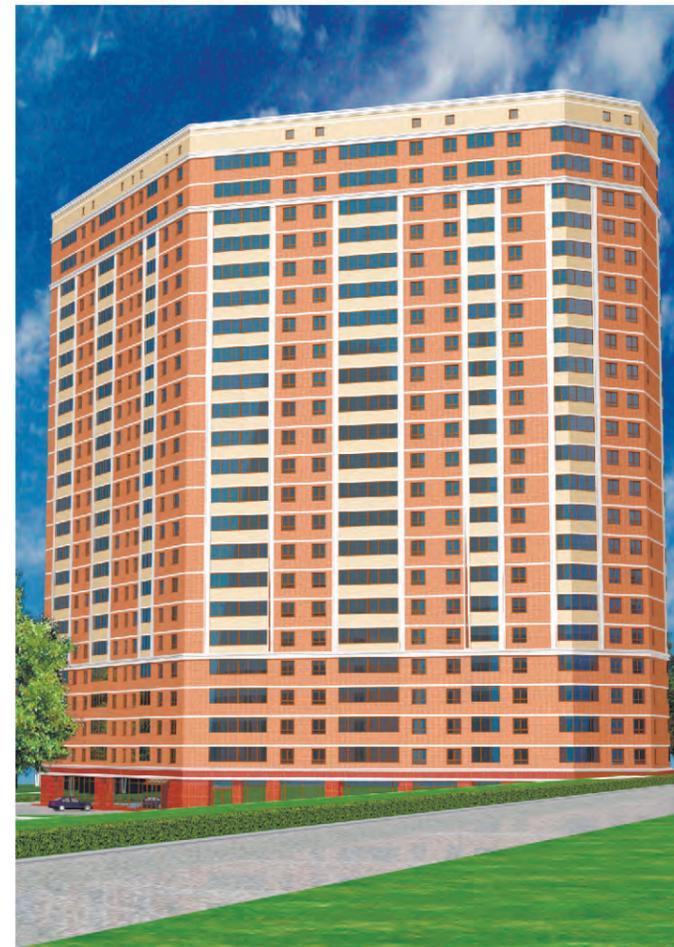


Жилой комплекс на 418 квартиры с арендными помещениями.

Общая площадь квартир здания - 21301.4 м2
Общая площадь магазина - 979.6 м2
Общая площадь здания - 31180 м2

22-х этажный 418 квартирный жилой дом имеет сложную форму в плане с развернутым углом 135° с общими осевыми размерами в плане 85.8x17.6 м. Высота этажа: подвала-2.2 м, цокольного этажа-3.9 м, 1-22 этажей-2.8 м, чердака в свету-2.1 м.

В цокольном этаже 22 этажного, 2 секционного, жилого дома расположен встроенный магазин. Входы в жилой дом и помещения консьержа изолированы от магазина. Дом запроектирован с теплым подвалом, в котором предусмотрены инженерно-технические помещения и разводка инженерных коммуникаций. Многоквартирный жилой дом секционного типа. Каждая блок секция имеет эвакуационный выход на лестницу типа Н-1, с шириной лестничного марша 1050 мм. Жилой дом запроектирован с одно, двух и трех комнатными квартирами. Каждая квартира, начиная со второго этажа, имеет аварийный выход на лоджию. Все входы в здание оборудованы пандусами с уклоном 8% для маломобильной группы населения.



Жилой комплекс "Заречная слобода" К-12.



г. Ивантеевка.



Жилой комплекс на 644 квартиры с арендными помещениями.

Жилая площадь квартир здания - 15360.4 м²
Общая площадь квартир здания - 30016.0 м²
Общая площадь офисов - 605.4 м²
Общая площадь здания - 39135.1 м²

Проектируемый жилой комплекс, состоящий из трех типов домов имеет «П» образную форму в плане, образуя внутренний двор для будущих жителей данного объекта.

15-17-19-этажный жилой дом состоит из 644 комфортных квартир различной планировки со всеми удобствами. Кроме жилых квартир в доме располагаются офисы и магазины. При входах в подъезды продуманы помещения консьержа, которые изолированы от арендных помещений.

Все входы в здание оборудованы пандусами для маломобильной группы населения.

Дворовая зона будет благоустроена озеленением и уличной мебелью, также будут запроектированы автостоянки.

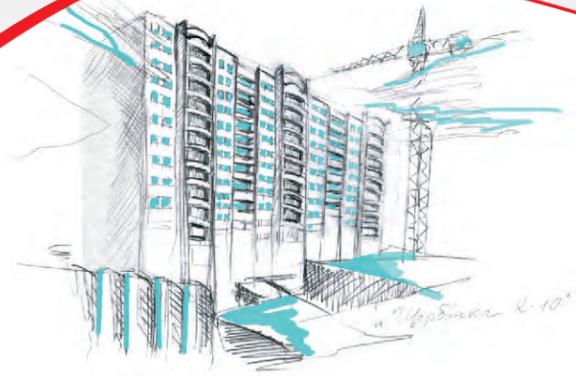


Жилой комплекс «Щербинка К-10».



г.о. Щербинка.

Конструктивные решения для жилого комплекса.



Участок под строительство жилого дома № 10 расположен на территории города Щербинка в 6 км к югу от Московской кольцевой автодороги вдоль Варшавского шоссе и железнодорожной магистрали «Москва - Тула». С севера и северо-востока территория города Щербинки граничит с Москвой. Основная часть земель застроена, занята промышленной зоной, благоустроенными многоэтажными жилыми застройками. Территория строительства расположена в сложившемся микрорайоне города Щербинка и имеет развитую транспортную инфраструктуру. Общая площадь квартир здания 30230 м².



Административно-торговый комплекс



г. Томск



Административно-торговый комплекс
в исторической части города
Проект выполнен в 2008 г.
Объект в стадии строительства

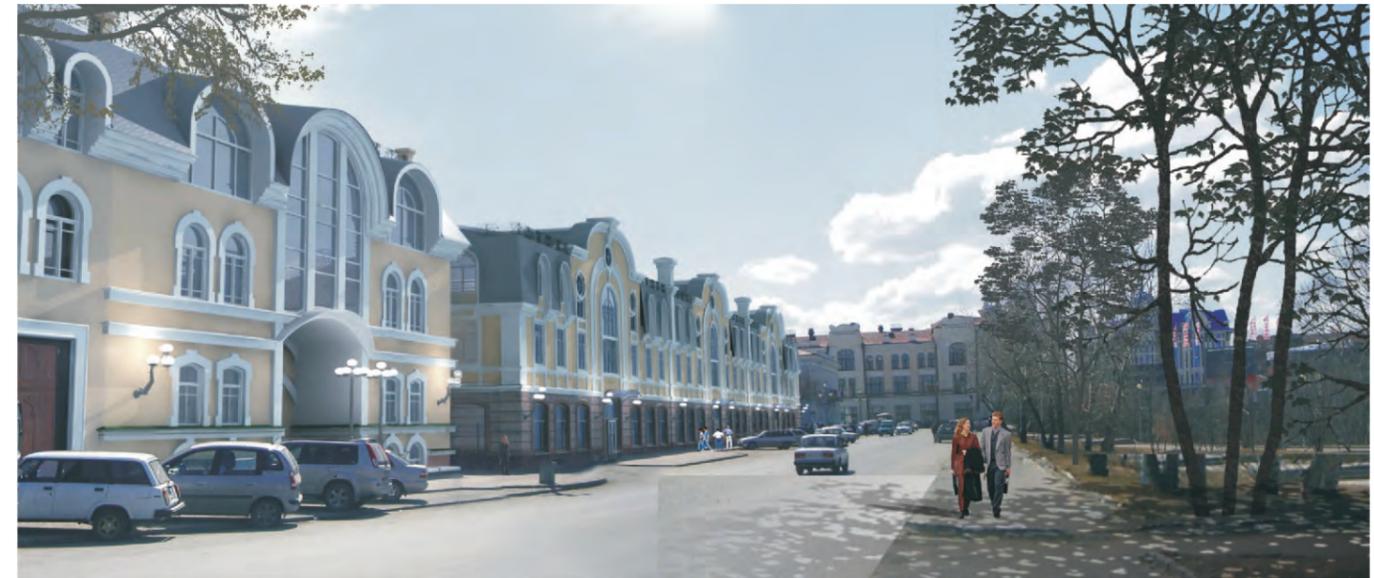
Сохранить стиль и атмосферу старого губернского города, его индивидуальный облик, хранящий воспоминания ушедшего века, его уникальность и неповторимость – основная архитектурная задача при проектировании данного объекта.

Здание расположено в исторической части города Томска, в границах его «Губернаторского квартала», там, где размещался ранее старый аптекарский магазин «Пойзнер и Нови».

Классический стиль архитектурного решения здания, гармонично вписываясь в окружающую застройку, обеспечивает единый ансамбль набережной реки Ушайки.

Внутренняя оснащённость здания, предусмотренного под офисные и административные помещения, а так же расположенный на нижнем этаже торговый центр, соответствует всем современным требованиям.

Технологичность, комфортность, технические возможности XXI века внутри здания и спокойная, неспешная классическая солидность в наружном облике – удачное сочетание этого проекта.





Группа из десяти 25-этажных домов
на 2732 квартиры
с парковками и магазинами
Проект выполнен в 2015 г.
Объект в стадии проектирования

Конфигурация участка, отведенного под строительство группы из десяти 25-этажных домов, представляет собой склон южной ориентации с перепадом отметок до 30 м. На площадке также предполагается перспективное строительство 4-этажной надземной автостоянки на 300 машиномест.

Благоприятное размещение жилых домов на существующем сложном рельефе создает интересную архитектурно-планировочную концепцию с доступными подъездами к жилым домам и обеспечивает нормируемую продолжительность непрерывной инсоляции для помещений всех жилых зданий.

На территории участка запроектированы надежные подпорные стенки, гармонично вписанные в существующий и проектируемый ландшафт, а так же наружные лестницы и удобные пешеходные связи, обеспечивающие возможность попадания людей на все уровни площадок. Так же на проектируемом участке, с соблюдением всех сопутствующих норм и правил предусмотрены детские площадки, спортивные зоны, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных нужд и открытые гостевые автостоянки с целью грамотного их расположения и обеспечения благоприятного и рационального использования по всей территории.

25-этажные жилые дома трех типов имеют развитую инфраструктуру - где есть все необходимое для комфортного проживания и отдыха. Помещения квартир с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение. В жилом доме №9 предполагается размещение ДДУ на 50 мест. В жилом доме №10 на первом этаже предполагается размещение магазинов общей площадью 460 м².



Жилой комплекс «Морской квартал»



Группа из двенадцати башен
переменной этажности
с парковками и магазинами
Проект выполнен в 2016 г.
Объект в стадии проектирования

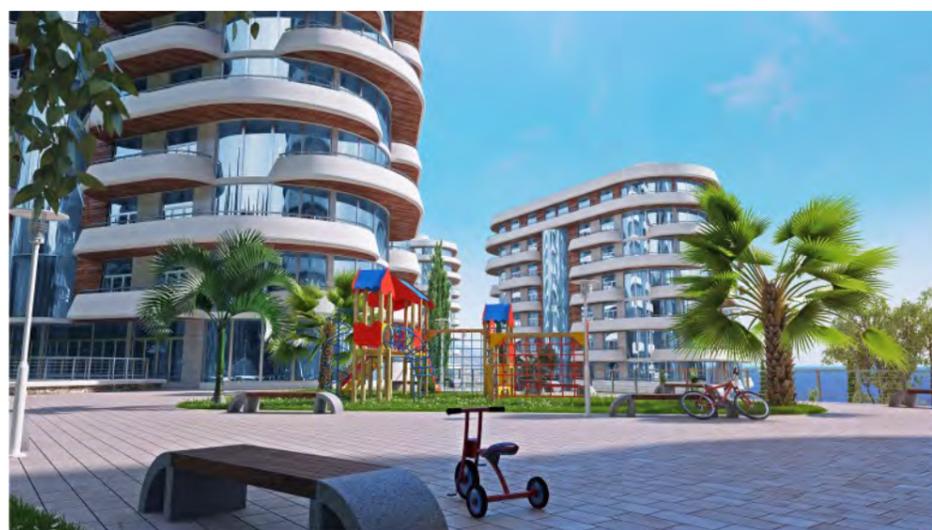


Жилой комплекс «Морской квартал» – это уникальный проект не только для Алушты, но и для всего Крымского полуострова. Окруженный удивительной природой, этот комплекс станет для Вас и Вашей семьи настоящей находкой!

Архитектурный ансамбль состоит из 12 высотных башен переменной этажности – от 9 до 12 этажей. Корпуса с 1 по 3 выполнены нашим институтом. Все здания ансамбля выполнены в форме треугольника – так каждая квартира буквально купается в солнечных лучах, открывая красивейшие виды на морское побережье.

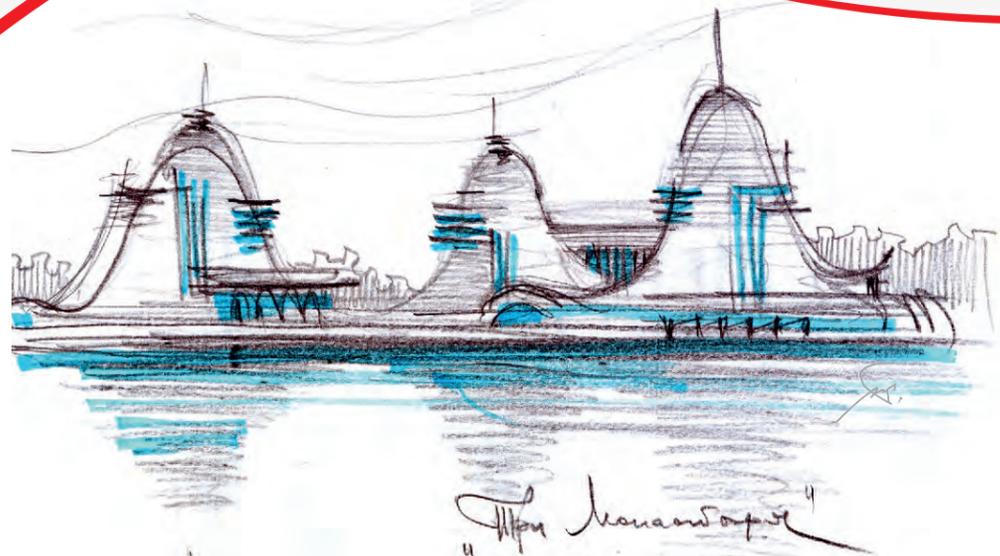
Строительство ведется с применением самых современных материалов и технологий, свободная планировка квартир дает возможность проявить дизайнерскую фантазию абсолютно любому человеку, желающему купить здесь квартиру.

Здание имеет в плане форму равностороннего треугольника с закругленными углами с длинной стороны 34,6 м. Высота здания от поверхности проезда для пожарных машин до нижней границы открывающегося оконного проема верхнего этажа не превышает 55 м. Здание запроектировано с бесчердачной невентилируемой кровлей. Высота этажей: цокольных – 3,6 м; 1-16 этажей – 3,1 м и крышной котельной над лифтовой группой – 3,7 м. Проектом предусмотрены мероприятия для маломобильных групп населения, а именно, беспрепятственное передвижение по территории гостиничного комплекса и на первый этаж здания. Входы в здание оборудованы пандусами с уклоном 5% для маломобильных групп населения. Во входной группе предусмотрено помещение консьержа. В цокольных этажах предусмотрены офисные, инженерно-технические помещения, разводка инженерных коммуникаций и кладовые жильцов. Выходы с этажей на отм. -3,600; -7,200 предусмотрены непосредственно наружу.



Многофункциональный комплекс "Три монастыря"

г. Усть-Каменогорск



Эскизный проект многофункционального жилого комплекса на набережной р. Иртыш

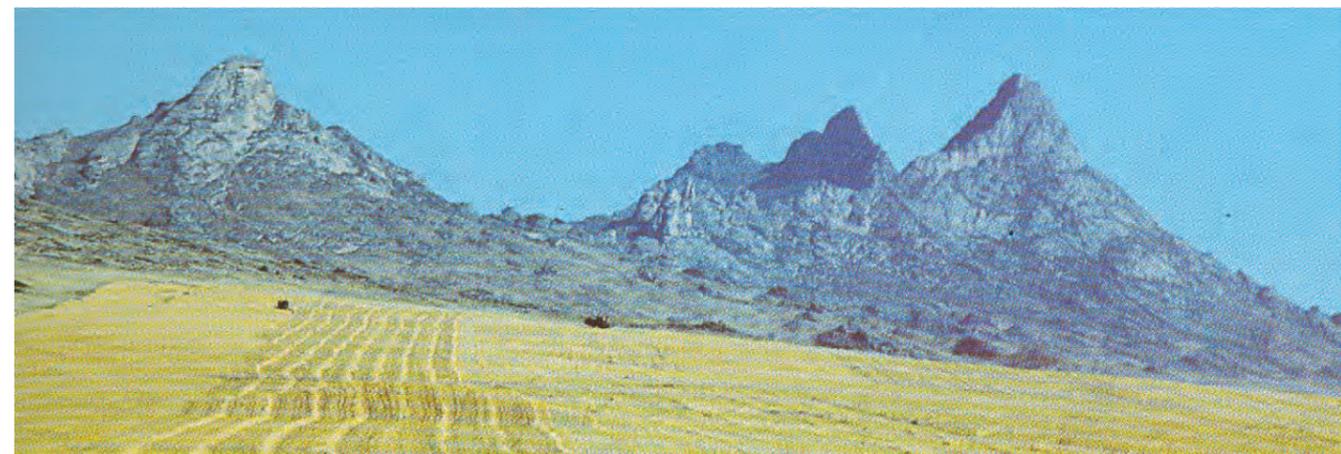
Западный Алтай или как его еще называют Рудный Алтай, расположен между реками Уба на северо-востоке и Бухтармой на юго-востоке, юго-западная граница проходит по реке Иртыш. Этот своеобразный край вобрал в себя богатство и красоту Восточного Казахстана, и является одним из прекрасных мест не только в Казахстане, но и в Азии.

Если двигаться с севера-запада вдоль Калбинского хребта по направлению к столице Восточного Казахстана г. Усть-Каменогорску, вашему взгляду открывается удивительный пейзаж. Среди холмистой степи вздымаются горы оригинальной формы, они возвышаются тесными группами и отдельными сопками, как экзотические остроконечные замки. Особенно впечатляют крутобокие и островерхие, одетые в гранитные плиты, горные группы – Монастыри, гора Аритау и гора Дунгалы похожая на гиганскую пирамиду.

Это зрелище не может оставить равнодушным любого, кто увидел подобную природную красоту. Это натолкнуло архитекторов на мысль, создать нечто подобное при главном въезде в город Усть-Каменогорск, по мосту через реку Иртыш. Тем более что место, отведенное под строительство, является визитной карточкой города. Это превосходная панорама со стороны реки на набережную, и вид из города на саму реку Иртыш, и ее левый берег.

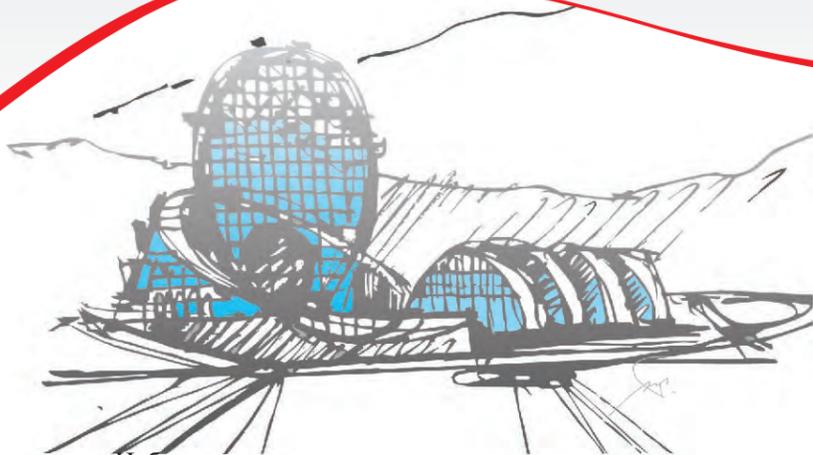
Образ зданий в виде горных групп придаст особый колорит внешнему облику набережной города, еще раз будет напоминать жителям о величии окружающей их природы и о красивом городе который находится среди нее.

Насыщенная инфраструктура зданий, где предлагается разместить: гостиницу; офисы; развлекательный центр с игровыми и торговыми залами; элитное жильё с пентхаусами на верхних этажах; спортивно-оздоровительный комплекс; паркинги в цокольной и подвальной части зданий, придаст городу не только новый облик, но качественно новый уровень жизни.



Международный деловой центр с гостиничным комплексом

г. Ереван



Международный конкурс
на архитектурную концепцию

Небольшое путешествие по данному комплексу поможет понять функциональность и оценить удобство и красоту каждого из его объектов.

Двигаясь по улице Теряна от главной площади до перекрестка с ул. Коряна, нашему взору предстанет вид на главный объем комплекса – гостиницу с апартаментами и деловым центром. Это сооружение сориентировано по оси улицы Теряна.

Стеклянное, дугообразное здание с апартаментами высотой от 2-15 этажей прорезает каменную аркаду, продолжая свой изящный изгиб уже в здании гостиницы, все выше и выше до 27 этажа (на высоте 130 метров от нижнего уровня стилобата), где в воздухе над облаками, отражающимися в стекле, висит верхняя аркада с колоннадой и террасами, на которых растут деревья.

Этот объем гостиницы является самым доминирующим во всем комплексе с неповторимым силуэтом, просматривается как с нижнего плато города, так и с верхних амфитеатров гор.

Уместно было воспользоваться созданным рельефом для обустройства парадной площади в виде широких террас. Получилось довольно уютное, некое кулуарное пространство, прикрытое со всех сторон. На площади много мест для отдыха с большими цветниками, деревьями и поющим фонтаном. С левой стороны от площади - крытая гостевая стоянка на 50 маш./мест. С правой стороны – уже описанное существующее здание адаптированное под офисы. Далее за ним террасы-парки, с которых можно попасть в мастерские лавки, где продаются изделия народного творчества. Все террасы соединены между собой крытыми эскалаторами. Отсюда открывается прекрасный вид на город и величественную гору Арарат. Здесь можно посидеть в тени деревьев, словно паря над городом.

Центральный вход в комплекс – это здание в виде акведука с верхними, открытыми террасами, на которых располагаются летние кафе с видом на площадь Абовяна. Оно является крупным торговым центром.

Вторая группа это жилой комплекс со своей развитой инфраструктурой. Три 14-ти этажных жилых дома, расположенных каждый на возвышающихся террасах с подъемом в северо-восточном направлении по рельефу, объединяются между собой галереями от 1 до 3 этажа, и примыкают к крытому гаражу для жителей, с эксплуатируемой кровлей. Жилые дома так же имеют изогнутую форму и стеклянные фасады, которые отражают небо и друг друга, а тема аркад, колоннад и террас с растущими на них деревьями, продолжает общую композиционную линию всего комплекса, как единое целое.

Все здания комплекса сориентированы так, что из окон открывается вид на горы. Этот комплекс, где все продумано до мелочей, удобно и практично предназначен для тех, кто любит комфорт и блага современной жизни, кто умеет успешно трудиться и с удовольствием отдыхать.



Жилой комплекс “Жемчужина Востока”



г. Ташкент

Эскизный проект
эксклюзивного жилого комплекса,
расположенного в центре города,
на 1004 квартиры
с подземными паркингами,
фитнес-центром,
торговым центром.



Проектируемый жилой комплекс расположен в центральном районе города Ташкента. В жарком климате Азии особую привлекательность имеют места с наличием водоемов. Поэтому, непосредственная близость канала Салар с прозрачной бегущей, журчащей водой, придает этому участку индивидуальность и притягательность.

Архитектурный облик комплекса решен в едином современном восточном стиле. Монументальность нижних этажей перетекает к легким ажурным элементам верхних этажей зданий. Дополнительную легкость придают стилизованные арки, башни и витражи, а светлые теплые пастельные тона, в сочетании с нежным цветом бирюзы в отделке зданий, усиливают созданное впечатление.

Отдельное внимание заслуживают зоны отдыха, предназначенные только для жителей комплекса. Пешеходные бульвары с насыщенным благоустройством, с центром развлечений, с тихими и активными площадками для игр, с прогулочными дорожками, водоемами и фонтанами придают особую привлекательность всему комплексу. Все бульвары имеют непосредственный выход на набережную канала Салар, где предполагается разместить парковую зону, фитнес-клуб и беседки для отдыха у воды.

Идея жилого комплекса решена как самодостаточный единый организм с развитой инфраструктурой, где есть все необходимое для проживания.

Объемно-планировочная композиция комплекса представлена разновысотными домами с широким выбором квартир различного типа.

Просторные современные планировки, инженерное обеспечение, спроектированное с учетом новейших технологий и климатических условий, – все это обеспечит новый более качественный и комфортный уровень жилья в столице Узбекистана.

Необходимо отметить и то, что жилой комплекс защищен со стороны дороги высоким стилобатом, в котором размещаются магазины, кафе, общественный центр и гостевые стоянки.

Огражденный от шумных магистралей, он, словно жемчужина в раковине, поплывет сквозь время в самом центре огромного мегаполиса.



Итальянский и Японский кварталы
в жилом комплексе на 8050 квартир
с подземными паркингами,
школой,
детскими садами,
торговым комплексом,
административным центром,
спортивным ядром
Проект в стадии разработки



«Японский квартал»

Япония - Страна Восходящего Солнца, страна, основанная на культурных традициях и этикете. Японский квартал комплекса "Городской романс" в Астане окутан живым настроением, особым ароматом этой удивительной восточной страны. Здесь море естественного света и свежего воздуха, живописные рассветы и закаты, мягкая смена времен года и ощущение вечной молодости. Япония - страна тайн и загадок. Японский квартал - маленькая частичка Восходящего Солнца. Япония - также страна изысканной кухни. Бесчисленное множество небольших харчевен, закусточных, лавочек, сусичных - рыбных ресторанчиков. Здесь можно отведать экзотические блюда, которые не встретишь ни в одной другой стране мира.

Главный принцип в японской архитектуре – жилье должно органично сливаться с природой. Светлые фасады домов, которые венчают башенки с небольшими шпилями и красиво изогнутыми, словно руки танцовщицы крышами, придают 6-,8- этажным зданиям легкость и какую-то особую, хрупкую элегантность. Гладь воды искусственных водоемов, выгнутые мостики и изобилие фруктовых деревьев, в первую очередь вишни, нежно-розовые лепестки которой, в период цветения, наполняют ароматом всю округу – все это маленькая Япония..

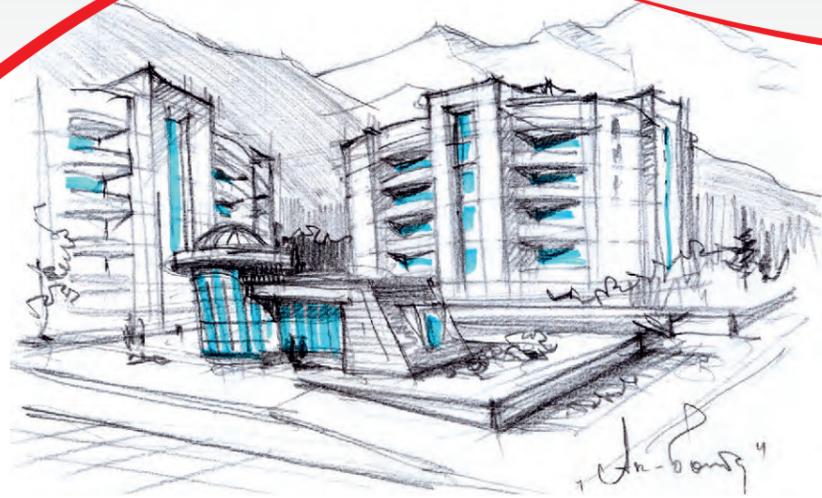
Япония. Такая далекая и совсем рядом. Умиротворение на фоне стремительных темпов современности.



«Итальянский квартал»

Рим... Италия – роскошная страна! Гостеприимная земля под синим бархатным небом. Романтика юга и ночных серенад. Все дороги ведут в Рим... Нет человека, который бы не слышал этой фразы. Переименовав ее, теперь можно будет сказать, что все дороги Казахстана ведут в Итальянский квартал «Городского романса» в Астане. Именно здесь можно насладиться шедеврами эпохи Возрождения, вдохнуть аромат истинной старины. Словно сбылась мечта человечества о «машине времени». 6-,8- этажные здания солнечных итальянских улиц, передающие веяние Рима, представляют сложные карнизы, каменные балконы, террасы и арки. Цветовая гамма фасадов усиливает ощущение солнечности. В ней присутствуют и розовый цвет закатов и восходов, и светло-желтый оттенок первых утренних лучей, и насыщенный желто-оранжевый цвет знойного полудня. Неотъемлемая часть квартала – всегда ухоженные аллеи, газоны, благоухающие клумбы, беседки, увенчанные цветущими куполами, с резными колоннами и каменными скамьями, вазоны элегантной формы и очертаний на высоких постаментах, словно сошедшие со старинных картин. Висячими цветущими растениями украшены и многочисленные небольшие балкончики. Шедевры кулинарного искусства в ресторанах итальянского квартала: спагетти, лазанья, домашний сыр в «сопровождении» изысканных вин. Вечерняя прогулка у фонтанов по лабиринтам узких мощенных улочек и ощущение теплой атмосферы солнечной Италии – страны веселья, радости и оптимизма. Именно эти чувства, вместе с легким шармом и очарованием Европы, испытываешь в Итальянском квартале жилого комплекса «Городской романс».





Жилой комплекс на 240 квартир
с подземными паркингами,
фитнес-центром
Проект выполнен в 2007 г.
Объект сдан в эксплуатацию в 2009 г.

Желание жить комфортно диктует свои требования к современному жилью. Жилой комплекс «Ак-Бота» полностью отвечает всем критериям элитного жилья. Просторные светлые 2-, 3-, 4-комнатные квартиры свободной планировки с высокими потолками, обширными прихожими и гостиными, большими кухнями – столовыми. Гибкая планировка позволяет создать квартиру по своему вкусу с ярко выраженной индивидуальностью.

«Ак-Бота» - воплощение всех самых современных достижений в области строительства.

Оптика - волоконная связь обеспечивает цифровую телефонию и скоростной доступ в Интернет; система кабельного телевидения – возможность приема более 50 программ; бесшумные, быстрые, плавные лифты известных мировых производителей – доставку на нужный этаж или в подземный паркинг.

Система отопления, выполненная с терморегуляторами, позволяет поддерживать в квартире температуру в соответствии желанию. Африканский зной холодной зимней ночью или прохладный весенний ветерок в летнюю жару – пожалуйста, все исполнимо.

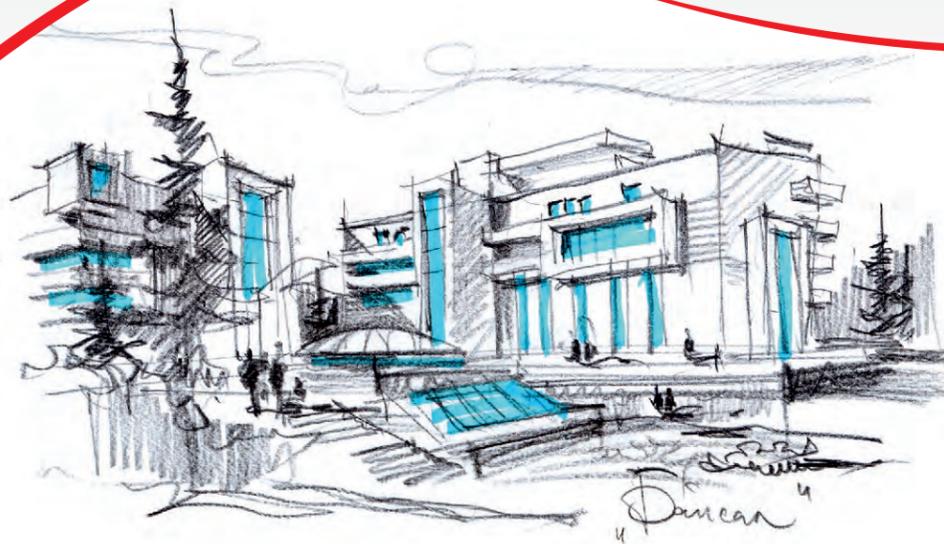
Подземные паркинги и гостевые стоянки круглосуточно охраняются, как и вся огороженная территория комплекса, с помощью системы видео-наблюдения внешнего и внутреннего периметров.

Это целый мир, построенный с любовью и заботой, где все ориентированно на активного, занятого современного человека: фитнес-центр, бассейн, сауна, тренажерный зал, а так же огромный двор для детей, оборудованный горками, качелями и различными небольшими аттракционами.

А вокруг нетронутая первозданная красота предгорья Заилийского Алатау. Покрывало из трав и полевых цветов, цветущие кустарники, деревца дикорастущих яблонь и урюка, щебет птиц, стрекот цикад и стремительный полет голубых стрекоз никого не могут оставить равнодушным. Горы – могучий символ огромной жизненной силы и долголетия - заряжают энергией и уверенностью.

Этот комплекс, где все продуманно до мелочей, удобно и практично, предназначен для тех, кто любит комфорт и блага современной жизни.





Жилой комплекс на 258 квартир
с подземными паркингами,
фитнес-центром
Проект выполнен в 2006 г.
Объект сдан в эксплуатацию в 2008 г.

На территории этого комплекса невольно забываешь, что совсем рядом шумные, пыльные городские улицы, забитые машинами загазованные дороги мегаполиса. Вокруг березы, сосны, голубые ели... И это не сказка. Это – эксклюзивный жилой комплекс «Байсал», расположенный в экологически благополучном районе, что является главной особенностью проекта.

При создании проекта были сохранены практически все многолетние растения, которые прекрасно вписались в благоустройство жилого комплекса.

Жилые дома удачно размещены среди деревьев и гармонируют с природой внешней отделкой с применением современных отделочных материалов под камень, долонит.

Открытые террасы, панорамные витражи с видами на сосны, ели и березы – все это успокаивает и благотворно влияет на душевное состояние.

Замечательный природный ландшафт и воплощение самых современных достижений в области строительства – это «Байсал».

Просторные светлые с высокими потолками квартиры, свободные планировки позволяют, при желании, изменить площади комнат, что предоставляет полную свободу для самовыражения.

Подземные паркинги и гостевые стоянки избавят от проблем с размещением машин.

Детские и игровые площадки, места для тихого отдыха и релакс-центр создают дополнительный комфорт и удобства, а закрытая охраняемая территория обеспечивает спокойствие и безопасность.

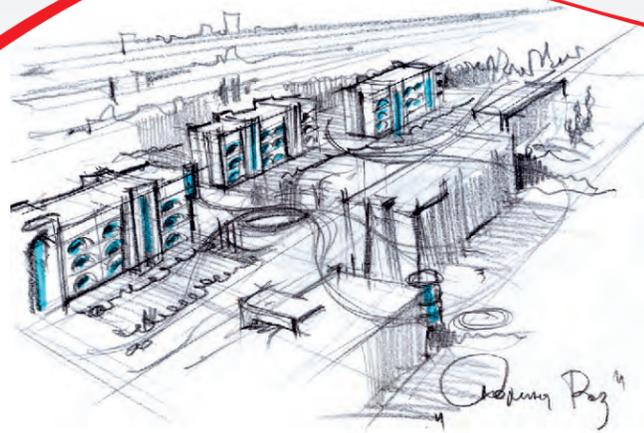


Жилой комплекс «Долина роз»



г. Алматы

Жилой комплекс на 314 квартир
с подземными паркингами,
фитнес-центром
Проект выполнен в 2006 г.
Объект сдан в эксплуатацию в 2007 г.



В Алматинском ущелье, в курортно-оздоровительной зоне расположился новый жилой комплекс «Долина роз». Визитная карточка этого комплекса – великолепный розарий, являющийся центром зеленой зоны и основой всего благоустройства территории.

Возвышенность местности над центральной и нижней частями города Алматы и близость к горам открывают изумительную панораму. Продуманная архитектура зданий и великолепный дивно оформленный дизайн территории комплекса гармонично вписываются в окружающий ландшафт.

Общая цветовая гамма фасадов поддерживает теплую природную колористику: золотистый оттенок тонированных панорамных окон, светлые, мягкие пастельные тона внешней отделки зданий придают им удивительное сходство с распутившейся чайной розой. Эстетика фасадов выражена в применении натурального, специальным образом обработанного туфа, «мюнхенской» штукатурки, декоративных элементов из ковачного чугуна, что на долгие годы позволяет сохранить здания в их первоначальном виде.

Выбранное жилье в большей степени определяет уровень жизни. В данном жилом комплексе на выбор представлены три типа зданий, а 4-этажные дома с двух-, трех-, четырехкомнатными квартирами и пентхаусами вносят разнообразие в общий вид.

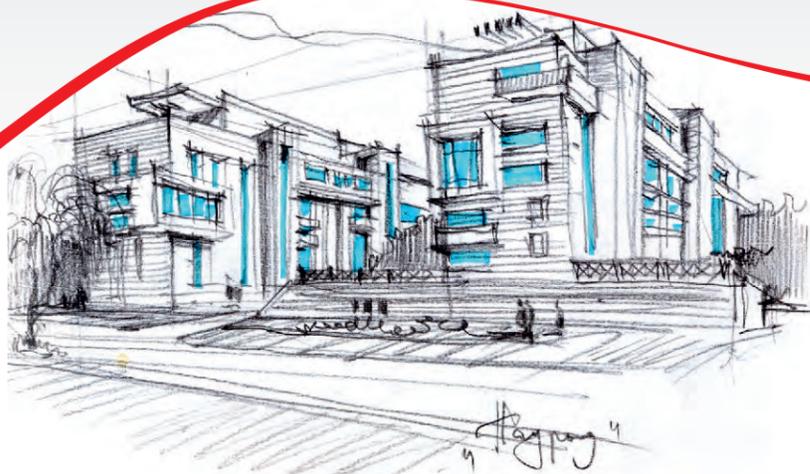
Конструктивное решение квартир площадью от 94 до 184 квадратных метров дает возможность устроить просторный холл, удобно разделить спальню и гостевые зоны, отвести специальные места для гардеробных и встроенных шкафов, разместить 2-3 санузла и постирочную.

В планировочное решение квартир заложен принцип максимального раскрытия и объединения пространства помещений, что позволяет менять планировку комнат с учетом индивидуальных пожеланий.

В центре жилого комплекса поражает воображение оригинальная купольная композиция, сверкающая и переливающаяся на солнце, внутри которой располагаются зимний сад, SPA-центр с бассейном, сауной и тренажерным залом, домашний кинотеатр и бильярдная, зал для проведения торжеств, детских и семейных праздников, бар.

Соседство с элитным гольф-курортом, огромным дендропарком с прогулочными аллеями, а также чистый горный воздух и свежая прохлада воды Большой Алматинки придают дополнительную привлекательность этому комплексу для людей, стремящихся жить с максимальным комфортом.





Жилой комплекс на 218 квартир
с подземными паркингами,
фитнес-центром
Проект выполнен в 2008 г.
Объект в стадии строительства

Жилой комплекс «Наурыз» запроектирован в экологически благополучном пригородном районе города Алматы. Этот участок расположен в уникальном месте, сочетающем такое количество комфортных характеристик проживания, каких не найти нигде в городе:

- близость к одной из главных магистралей города, проспекту Аль-Фараби;
 - великолепный вид на горы с юга и не менее прекрасная панорама города с севера;
 - почти вся флора заповедных гор Заилийского Алатау тяньшанских елей до кустов лесной земляники;
- Тот факт, что в непосредственной близости с участком жилого комплекса «Наурыз» расположен уже построенный комплекс «Байсал», и определило концепцию проектирования данной застройки. «Наурыз» является логическим продолжением соседнего комплекса и создает с ним единый архитектурный ансамбль.

Проект комплекса выполнен по принципу квартальной застройки с дворовым пространством, где предусматриваются детские площадки и комплексное озеленение.

Жилой комплекс предполагает создание наиболее комфортных условий проживания, в том числе:

- максимальная этажность жилых зданий – 6 этажей;
- квартиры с высокими потолками до 3,3 м. и просторными общими площадями;
- 200% обеспечение автостоянками в цокольных этажах домов;

Все квартиры имеют двухстороннюю ориентацию, сквозное проветривание и прекрасный вид из окон: с верхних этажей на горы и город, с нижних – в сад или парк.

Учитывая элитность застройки жилого комплекса и садово-парковый характер среды участка, архитектура зданий решена в легких прямоугольных формах, с большими панорамными окнами и остекленными балконами. Элегантность зданий достигается контрастным сочетанием светлой облицовки с темными плоскостями стен.

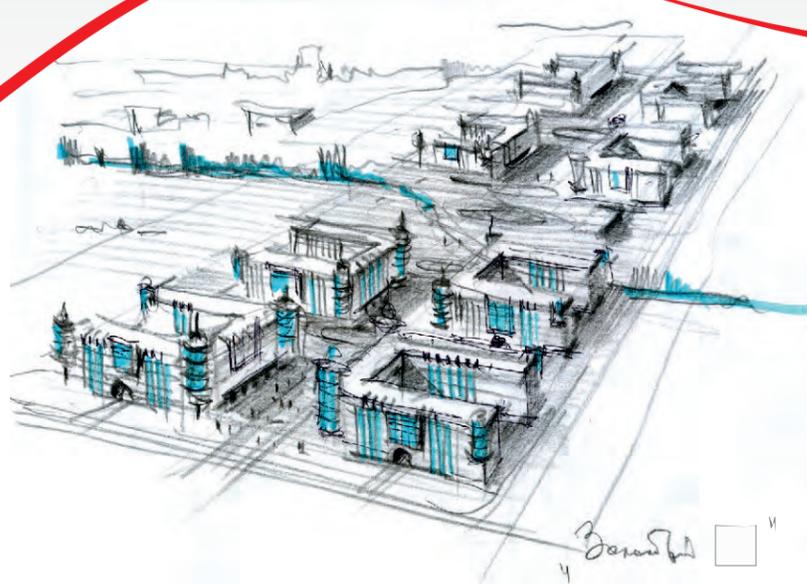
В данном жилом комплексе огромное значение придается флоре окружающей среды. Здесь, в смешанном стиле, представлено большое количество разных видов растений: вяз и клен, цветущие кустарники сирени и бересклета, ландшафтные цветники в сочетании ромашки с ирисом, вертикальное озеленение вьющимися растениями и цветочные ковры разнообразных причудливых узоров – это не полный перечень тех растений, что будут создавать микроклимат, зеленеть и цвести попеременно, месяцами радуя жителей этого жилого комплекса.



Жилой комплекс “Золотой квадрат”



г. Алматы



Эскизный проект
жилой застройки
в пригороде Алматы
на 3842 квартиры
с подземными паркингами,
школой,
спортивно-оздоровительным комплексом,
торговым центром

Этот крупный жилой комплекс, расположенный в пригородной зоне, своего рода мини-город на фоне хребтов Заилийского Алатау. Его богатая насыщенная инфраструктура предоставляет все возможности для проживания, учебы, занятия спортом и отдыха.

Концептуальное решение комплекса – это центрально-осевая композиция. В центре, вдоль всего участка, проходит бульвар, по обе стороны которого располагаются группы жилых домов.

Бульвар представляет собой просторную, насыщенную деревьями, кустарниками и цветниками пешеходную зону с благоустройством. При проектировании сохранены существующие многолетние растения. В своей центральной части бульвар разделен площадью с водоемом и протекающей по ней речкой, оформленной набережной. Здесь же, в центре комплекса запроектированы школа, спортивные площадки и супермаркет, а так же релакс-центр.

Помимо центральной площади, бульвар разделен еще четырьмя небольшими площадями с фонтанами в центре. Все площади, как впрочем и жилая часть комплекса, соединены пешеходными дорожками.

Жилые группы по обеим сторонам бульвара представляют собой миникварталы с ухоженными зелеными внутренними дворами, со встроенными подземными гаражами. Все подъезды к гаражам осуществляются с дороги по периметру участка; там же по периметру расположены гостевые стоянки.

Архитектурное решение фасадов исполнено в классическом стиле, с мансардными крышами, в которых расположен второй уровень пентхаусов, а так же угловыми башнями, увенчанными куполами разных форм. Отделка фасадов решена в теплых полутонах от бежевого до молочного, цокольные этажи отделаны рустованным камнем.

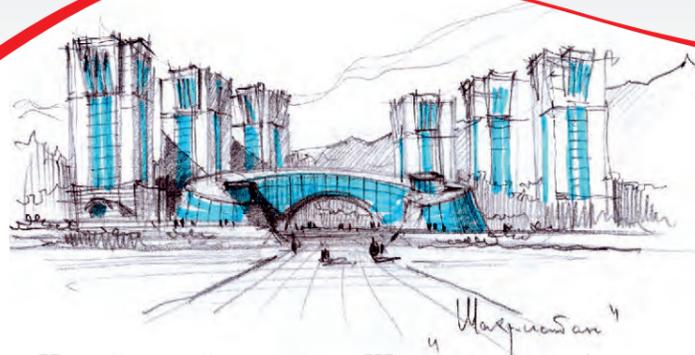
Это охраняемый объект повышенного комфорта для спокойного семейного проживания.



Жилой комплекс «Шахристан»



г. Алматы



Эскизный проект
жилого комплекса,
расположенного по ул. Навои,
на 2352 квартиры
с подземными паркингами,
школой,
детским садом,
торговым центром,
административным зданием

Новый жилой комплекс «Шахристан» в г. Алматы сконцентрировал в себе архитектурные шедевры Востока. Здесь представлено множество элементов восточного стиля: стеклянные купола, венчающие крыши зданий, вытянутые карнизы, множество изогнутых арок. Белоснежное легкое кружево ажурных панелей, из которых выполнены фасады зданий, придают всему комплексу роскошь восточных дворцов. Каждое здание – словно легкое белое облако на фоне небесной синевы.

Разная высота зданий, от 13 до 18 этажей, позволила создать оригинальную волнообразную линию их расположения, словно движение горных ветров гонит белоснежную волну.

У домов просторный, хорошо проветриваемый дворик с расположившимся в его центре бассейном. Изумрудная зелень и голубая гладь воды, в которой играют солнечные лучи, навевают спокойствие и умиротворение.

Два живописных парка и набережная реки Большая Алматинка на территории жилого комплекса «Шахристан» - прекрасные места для прогулок и отдыха.

Для любителей веселого и подвижного времяпрепровождения – крупнейший в Центральной Азии развлекательный комплекс «Mega Center Alma-Ata», расположенный неподалеку.

Из окон квартир открывается прекрасный вид на живописные горы Заилийского Алатау. В самый сильный зной вид снежных вершин дает ощущение свежести и прохлады.



Жилой комплекс «Ривьера»



г. Атырау



Жилой комплекс на 890 квартир
и 12 коттеджей
с подземными паркингами,
фитнес-центром,
торговым центром,
яхт-клубом
Проект выполнен в 2007 г.
Объект в стадии строительства

Речная страна на берегу легендарной реки. Урал... Река, запечатленная художниками и воспетая писателями, связанная с историческими событиями и великими именами.

Именно здесь, на ее правом берегу, на границе Европы и Азии возводится новый жилой комплекс «Ривьера» - новая история и новая жизнь реки Урал.

Для нефтяной столицы это райская гавань, встречающая энергичных, смелых и успешных людей, которые ценят свое время и комфортный безопасный уют, это уединенный тихий уголок, где можно жить, удачно сочетая беспечность отдыха с деловой современностью.

Своеобразная «лесенка» 7-8-9-этажных домов, располагающих 2-,3-,4-,5-,6- комнатными квартирами, которые отличаются не только удобным расположением, но и великолепным видом из окон. Достоинством первых этажей является отдельный выход на террасу, верхних - многоуровневая планировка и наличие прекрасных зимних садов, которые подарят уютный теплый вечер даже в зимний мороз. Террасы пентхаусов приблизят мечтателей днем к белым облакам, а ночью к звездному небу. Для любителей жизни в собственном доме имеются индивидуальные коттеджи, состоящие из 2-3 этажей.

Уникальная особенность комплекса - возможность безмятежного отдыха, вдали от городского шума. Вечером, после напряженного рабочего дня, можно выйти на набережную и понаблюдать за тем, как течение уносит прочь усталость и грустные мысли. Прекрасный уголок, дарящий то, что мегаполис практически совсем забрал у нас - уединение и покой.

"Ривьера" объединила стремление к уединению на лоне природы и лучшие черты современной архитектуры. Неповторимая атмосфера индивидуальности. Здесь есть все: рестораны с разнообразной кухней, бутики, магазины, детские кафе, торгово-развлекательный и спортивный центры, аквапарк, современные детские площадки, собственный пляж на побережье летом и естественный ледовый каток зимой, фитнес-центр с бассейном...

Для любителей парусных и яхтенных прогулок яркий символ престижа - яхт-клуб с собственным пирсом и мини-гаванью. Неповторимая атмосфера курортного отдыха рядом с домом, каждый день, всю жизнь! Маленькая тихая Европа в большой шумной Азии.





Гостиничный комплекс на 352 квартиры
Проект выполнен в 2015 г.
Объект в стадии проектирования



Район проектирования расположен в зоне полупустынь, климат резко-континентальный. Располагается на слабоволнистой равнине Прикаспийской низменности, представляющей собой полупустыню, переходящую от степей к пустыням.

Предлагаемый жилой комплекс представляет собой 12-этажное здание "Н"-образной формы с общими осевыми размерами в плане 88.3x74.6 м. Назначение первого этажа - спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном, арендные помещения, а также общий вестибюль с зоной приема посетителей. Со 2-12 этажи располагаются жилые квартиры-апартаменты, в том числе бизнес - класса.

Технический чердак высотой 1.8 м. предназначен для разводки инженерных коммуникаций и вентилируемой вытяжки. Для удобства резидентов в каждом лестничном холле предусмотрено 4 лифта, два из которых работают в режиме перевозки пожарных подразделений.

Жилой этаж каждого блока вмещает в себя 3 типа квартир: 1-комнатные от 60 м.кв., 2-комнатные от 125 м.кв., 3-комнатные от 148 м.кв. (одна, две, три спальные комнаты).

Кухня и общая комната объединены в единое пространство. В каждом типе квартир спальни располагают собственным гардеробом и ванной комнатой. В 3-комнатных квартирах имеется рабочий кабинет. При проектировании фасадов за основу взяты главные принципы построения классических зданий: пропорции, тектоника и ритм; при этом здание не отягощено излишним декором, является элегантным и современным. Общий образ сооружения является классическим с элементами национального декора.



Мы проектируем для Вас!



Г. Ташкент, ул. Аския -29
(+99871) 2536107